

## Selbstauskunft Mietwohnung

Ich/Wir sind an der Anmietung der \_\_\_\_\_-Zimmer-Wohnung in der \_\_\_\_\_,  
 WE-Nr.: \_\_\_\_\_ im \_\_\_\_\_ Geschoss, mit ca. \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Wohnfläche, Mietbeginn ab \_\_\_\_\_  
 interessiert.

Mietzusammensetzung: Nettokaltmiete € \_\_\_\_\_, Nebenkosten € \_\_\_\_\_, Bruttowarmmiete € \_\_\_\_\_.

	Mieter 1	Mieter 2
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Familienstand		
Staatsangehörigkeit		
Derzeitige Anschrift		
Weitere Anschriften in den letzten 5 Jahren		
Anzahl und Alter der Kinder		
Beruf (ausgeübt)		
Nettoeinkommen		
Arbeitgeber (seit wann?)		
Ichbeziehe Rente/Pension/Sozialunterstützung	Ja / Nein	Ja / Nein
Wie hoch?		
Telefon		
E-Mail		

Außer mir/uns und dem/den oben angegebenen Kind(ern) soll(en) keine weiteren

Personen in der Wohnung leben:

Ja/Nein

Falls ja: Wer? (Name, Anschrift, ggf. Verwandtschaftsverhältnis)

---

Ich/Wir beabsichtige/n in der Wohnung eine freiberufliche Tätigkeit auszuüben

Ja/Nein

Welche? \_\_\_\_\_

Ist Tierhaltung beabsichtigt?

Ja/Nein

(Falls ja, Tierart) \_\_\_\_\_

Eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben?

Ja/Nein

(wenn ja, wann) \_\_\_\_\_

Läuft gegen Sie ein privates Insolvenzverfahren?

Ja/Nein

Läuft gegen Sie ein Mietforderungsverfahren?

Ja/Nein

Läuft gegen Sie eine Lohn---/Gehaltspfändung?

Ja/Nein

**Folgende Unterlagen werden von Ihnen benötigt:**

- 1. Die letzten drei Gehaltsabrechnungen - bei Selbständigkeit eine testierte BWA**
- 2. Kopie des Personalausweises – beidseitig und lesbar**
- 3. Mietschuldenfreiheitsbescheinigung oder bei Wohneigentum einen Grundbuchauszug**
- 4. SCHUFA---Auskunft oder SCHUFA – Einwilligungserklärung (Vordruck)**
- 5. WBS oder RlvF-Bescheinigung (nur bei den entsprechend gekennzeichneten Angeboten)**

Wenn eine ausreichende Bonität nicht gegeben ist (insbesondere bei Schülern, Studenten, Auszubildenden), dann soll eine solvente Person dem Mietvertrag beitreten oder Bürgen. Auch für den Beitretenden oder Bürgenden erfolgt dann die Bonitätsprüfung.

**Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten zu leisten.**

Ihre Angaben dienen lediglich zur Klarstellung der persönlichen Verhältnisse, deren Kenntnis für das Zustandekommen des Mietvertrages notwendig sind. Ihre Angaben werden vertraulich behandelt.

**Ich/Wir erklären, dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht sind. Mir/uns ist bekannt, dass, sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, der Vermieter berechtigt ist, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht oder fristlos zu kündigen.**

Wir weisen abschließend nochmals darauf hin, dass das Ihnen unterbreitete Angebot unverbindlich ist. Auch bei Vorlage aller erforderlichen Unterlagen entsteht kein Anspruch auf einen Vertragsabschluss.

\_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Mieter 1

\_\_\_\_\_ Mieter 2

## **Merkblatt Haustierhaltung**

Denken Sie bitte daran!

Falls Sie einen Hund in der Wohnung halten möchten, ist vorher die Erlaubnis des Vermieters einzuholen. Zur Vorlage reichen Sie bitte Angaben zur Rasse des Tieres, ein Foto, ein Steuernachweis sowie einen Versicherungsnachweis ein. Hunde, die einer als gefährlich eingestuften Rasse angehören, sind nicht gestattet. Grundsätzlich ist bei größeren Hunden eine Unbedenklichkeitsbescheinigung eines Tierarztes vorzulegen. Zur Katzenhaltung ist ein formloser Antrag ausreichend.